

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRÂNCENI

HOTĂRÂREA nr. 2 din 29.01.2026

pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Drânceni nr. 58/21.11.2025 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Drânceni a unor imobile

Având în vedere:

- Referatul de inițiere nr. 293/21.01.2026;
 - Referatul de aprobare nr. 294/21.01.2026;
 - Raportul de specialitate nr. 295/21.01.2026;
 - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Drânceni;
- În temeiul dispozițiilor legale ale art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), art. 196. alin (1). lit. a)., art. 198 și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei Drânceni, județul Vaslui, întrunit în ședință ordinară,
HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Drânceni nr. 58 din 21.11.2025 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Drânceni a unor imobile.

ART. 2. Reluarea demersurilor administrative privind atestarea apartenenței la domeniul privat și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară se va realiza ulterior, prin promovarea unor proiecte de hotărâre distincte, individualizate pentru fiecare imobil în parte, pe baza documentațiilor cadastrale actualizate și a suprafețelor corecte.

ART. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Drânceni, prin aparatul de specialitate.

ART. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului – Județul Vaslui și Primarului Comunei Drânceni și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare pe pagina de internet www.primariadranceni.ro, în secțiunea Monitorul Oficial Local.

29.01.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
SORIN NEGRU,

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei Drânceni,
RĂZVAN-IONUȚ CROITORU

Total consilieri locali în funcție	13
Prezenți	
Pentru	
Împotrivă	
Abțineri	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 2/2026		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii		
Comunicarea către primarul comunei		
Comunicarea către prefectul județului		
Aducerea la cunoștință publică		
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter normativ		
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI
Nr. 296/21.01.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 2
pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Drânceni nr. 58/21.11.2025
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Drânceni a unor imobile

Având în vedere:

- Referatul de inițiere nr. 293/21.01.2026;
- Referatul de aprobare nr. 294/21.01.2026;
- Raportul de specialitate nr. 295/21.01.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Drânceni;

Luând act de faptul că, ulterior adoptării Hotărârii Consiliului Local al Comunei Drânceni nr. 58 din 21.11.2025, au fost identificate neconcordanțe între suprafețele măsurate și evidențele cadastrale existente, inclusiv suprapuneri cu alte numere cadastrale deja atribuite, aspecte care impun reluarea procedurilor de clarificare și individualizare a situației juridice a fiecărui imobil;

Având în vedere necesitatea respectării principiului legalității, a bunei administrări a patrimoniului unității administrativ-teritoriale și a corecteii evidențieri a bunurilor aparținând domeniului privat al Comunei Drânceni;

În temeiul dispozițiilor legale ale art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), art. 196. alin (1), lit. a), art. 198 și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al Comunei Drânceni, județul Vaslui, întrunit în ședință ordinară,
HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Drânceni nr. 58 din 21.11.2025 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Drânceni a unor imobile.

ART. 2. Reluarea demersurilor administrative privind atestarea apartenenței la domeniul privat și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară se va realiza ulterior, prin promovarea unor proiecte de hotărâre distincte, individualizate pentru fiecare imobil în parte, pe baza documentațiilor cadastrale actualizate și a suprafețelor corecte.

ART. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Drânceni, prin aparatul de specialitate.

ART. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului – Județul Vaslui și Primarului Comunei Drânceni și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare pe pagina de internet www.primariadranceni.ro, în secțiunea Monitorul Oficial Local.

21.01.2026

PRIMAR,
Mihai MURARAȘU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI DRÂNCENI,
Răzvan-Ionuț CROITORU

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI
Nr. 293 / 21.01.2026

REFERAT DE INIȚIERE,

CĂTRE,
Domnul Primar al Comunei Drânceni, județul Vaslui,

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, subsemnatul **Răzvan-Ionuț Croitoru**, Secretar general al Comunei Drânceni, vă aduc la cunoștință necesitatea inițierii unui **Proiect de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Drânceni nr. 58 din 21.11.2025**.

Necesitatea promovării acestui proiect de hotărâre este determinată de faptul că, ulterior adoptării HCL nr. 58/21.11.2025, au fost identificate neconcordanțe între suprafețele măsurate ale imobilelor, evidențele cadastrale și înscrisurile existente la nivelul instituțiilor competente.

În special, pentru imobilul extravilan identificat în tarlăua 88, parcelele 1310, 1311, 1312 și 1313, cu suprafață totală măsurată de 140.973 mp, categoria de folosință HB, din verificările efectuate la nivel tehnic și din corespondența instituțională rezultă existența unor suprapuneri cu numere cadastrale deja atribuite, aspect care impune reluarea procedurilor de clarificare și individualizare a situației fiecărui imobil.

Totodată, se are în vedere necesitatea separării demersurilor administrative pentru fiecare imobil, în vederea promovării ulterioare a unor proiecte de hotărâre distincte, fundamentate pe documentații cadastrale corecte și verificate.

Față de cele expuse, consider necesară inițierea Proiectului de hotărâre privind abrogarea HCL nr. 58/21.11.2025.

Întocmit,
Secretar general al comunei
Răzvan-Ionuț CROITORU

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI
Nr. 294 / 21.01.2026

REFERAT DE APROBARE

**pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Drânceni nr. 58/21.11.2025
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Drânceni a unor imobile**

În exercitarea atribuțiilor conferite de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Primarul Comunei Drânceni supune spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind abrogarea HCL nr. 58/21.11.2025.

Măsura abrogării este justificată de necesitatea asigurării legalității și coerenței evidenței patrimoniului privat al unității administrativ-teritoriale, având în vedere faptul că, ulterior adoptării hotărârii menționate, au fost identificate necorelări între suprafețele măsurate și evidențele cadastrale existente, inclusiv suprapuneri cu alte imobile deja înregistrate.

Prin abrogarea hotărârii se creează cadrul administrativ necesar reluării procedurilor într-o manieră corectă, etapizată și individualizată, pentru fiecare imobil în parte, cu respectarea dispozițiilor legale în materie de cadastru, publicitate imobiliară și administrarea domeniului privat.

În considerarea celor expuse, apreciem că proiectul de hotărâre este legal, oportun și necesar și îl supunem spre adoptare Consiliului Local al Comunei Drânceni.

PRIMAR,
MURARAȘU MIHAI

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DRÂNCENI
Nr. 295 / 21.01.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Drânceni nr. 58/21.11.2025 privind
atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Drânceni a unor imobile

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, subsemnatul **Răzvan-Ionuț Croitoru**, Secretar general al Comunei Drânceni, am analizat proiectul de hotărâre privind abrogarea HCL nr. 58/21.11.2025.

Din analiza documentației și a situației tehnice și juridice a imobilelor care au făcut obiectul hotărârii, rezultă că menținerea acestora ar putea conduce la perpetuarea unor neconcordanțe între evidențele cadastrale și evidențele interne ale UAT Drânceni.

În special, pentru terenul extravilan în suprafață de 140.973 mp, identificat în tarlaua 88, parcelele 1310–1313, au fost constatate suprapuneri cu alte imobile deja înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, ceea ce impune reluarea procedurilor de verificare și clarificare, anterior promovării unor noi hotărâri de atestare.

Având în vedere necesitatea respectării principiului legalității și a bunei administrări a patrimoniului public și privat al unității administrativ-teritoriale, se impune abrogarea HCL nr. 58/21.11.2025 și reluarea demersurilor administrative în mod corect și individualizat.

Față de cele expuse, consider că proiectul de hotărâre este legal și oportun și propun Consiliului Local al Comunei Drânceni aprobarea acestuia.

Întocmit,
Secretar general al comunei
Răzvan-Ionuț CROITORU