

ROMÂNIA
Județul VASLUI
COMUNA DRANCENI
Sat Ghermănești, str. Primăverii nr. 14, Tel: 0235-482346, fax:0235-482220

HOTARAREA NR.42

Privind darea în administrare Asociației Filantropia Ortodoxa Husi a imobilului aparținând domeniului public al comunei Dranceni, județul Vaslui cu o suprafață de 494 m.p. și teren aferent 5059 m.p. în vederea înființării Asezământului Sfântul Gheorghe Ghermanesti și încheierea unui Acord de parteneriat

Consiliul local al Comunei DRANCENI, județul VASLUI întrunit în ședință ordinară în data de 12.08.2019,
Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului comunei Dranceni cu nr. 9245 din 02.08.2019 privind darea în administrare Asociației Filantropia Ortodoxa Husi a imobilului aparținând domeniului public al comunei Dranceni, județul Vaslui cu o suprafață de 494 m.p. și teren aferent 5059 m.p. în vederea înființării Asezământului social Sfântul Gheorghe Ghermanesti și încheierea unui Acord de parteneriat, raportul compartimentului de specialitate nr. 9253 din 02.08.2019 și avizul comisiei de specialitate pe domenii de activitate a Consiliului Local Dranceni;
- Prevederile HCL nr.37/2013 cu privire la însușirea propunerilor Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului de modificare și completare a inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Dranceni, atestat prin HG 1361/2001, Anexa 29 cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 861 alin.(3) și art. 867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit. c, alin. (6) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art.136 alin.(1) ,art.139 alin (1), alin.(3) lit. g) și alin. (5) și ale art.196, alin (1), lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ al României;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se aproba darea în administrare Asociației Filantropia Ortodoxa Husi a imobilului aparținând domeniului public al comunei Dranceni, județul Vaslui cu o suprafață de 494 m.p. și teren aferent 5059 m.p. în vederea înființării Asezământului Sfântul Gheorghe Ghermanesti

Art. 2. Predarea – primirea imobilului ale cărui date de identificare sunt prevăzute în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre se face în condițiile legii, pe baza de protocol încheiat între Consiliul local Dranceni și Asociația Filantropia Ortodoxa Husi.

Art. 3. – Se împuternicește primarul comunei Dranceni să semneze protocolul de predare – primire a imobilului în numele Consiliului Local Dranceni

Art.4 - Întreținerea și plata utilitatilor imobilului prevăzut la art.1 cad în sarcina Asociației Filantropia Ortodoxa Husi.

Art.5 – Se aproba încheierea unui acord de parteneriat între UAT Dranceni și Asociația Filantropia Ortodoxa Husi în vederea funcționării asezământului social „Sfântul Gheorghe” Ghermanesti conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.6 – Secretarul comunei Dranceni, județul Vaslui va comunica prezenta Hotărâre Instituției Prefectului – Județul Vaslui, autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Data: 12.08.2019

Presedinte de sedinta,

Consilier, **Mihai MURARASU**

Avizat pentru legalitate,

Secretar, **VEZETIU Sanda**

Nr. consilieri locali: **13**

Prezenti: **13**

Pentru: **13**

Impotriva: **1**

Abtineri: **1**





PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 42 / 2019

Nr. CRT	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	12.08.2019	[Signature]
2.	Comunicarea către primarul comunei	12.08.2019	[Signature]
3.	Comunicarea către prefectul județului	12.08.2019	[Signature]
4.	Aducerea la cunoștință publică	12.08.2019	[Signature]
5.	Comunicare numai în cazul celor cu caracter normativ	12.08.2019	[Signature]
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice după caz	12.08.2019	[Signature]

Lista

Cu elementele de indentificare ale bunului imobil constructie, apartinand domeniului public al comunei Dranceni, judetul Vaslui, situate in sat
Ghermanesti ce se preia de Asociatia Filantropia Ortodoxa Husi

Nr. Crt.	Denumirea bunului inventariat	Denumire amplasament	Nr. De inventar	Suprafata bunului imobil m.p.	Destinatia	Nr. Carte funciara	Valoare de inventar	Durata darii in administrare
1	Constructie - C1	Sat Ghermanesti, comuna Dranceni, judetul Vaslui	391	494	Administrative si social - culturale	70688-C1	1.143.586	25 ani

Presedinte de sedinta,
Consilier,





UAT Drânceni
Nr. din 2019

Asociația Filantropia Ortodoxă
Nr. din 2019

ACORD DE PARTENERIAT

Între:

1. **UAT DRÂNCENI**, adresa sat Ghermanesti, telefon/fax 0235482220 având codul de înregistrare fiscală 3394333 cont deschis la Trezoreria Husi, reprezentată prin Primar interimar Stoica Cornel.

2. **ASOCIATIA Filantropia Ortodoxă Husi**, Municipiul Husi, Str. Stefan cel Mare, nr.1, judetul Vaslui, telefon 0746894280 având codul de înregistrare fiscală 39794870 cont deschis la BCR Husi , reprezentata prin Presedinte Pr. Beregoi Vladimir.

Au convenit sa incheie prezentul acord de parteneriat :

Capitolul I. Scopul și obiectivele parteneriatului

Art. 1 Scopul parteneriatului

Scopul parteneriatului îl constituie funcționarea Așezământului Social "Sfântul Gheorghe" Ghermănești, denumit în continuare Așezământ cu **2 module**:

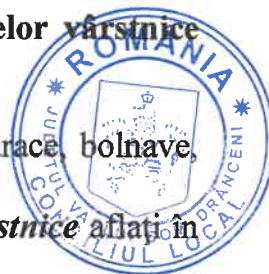
1. Centrul de zi, care are ca scop reducerea abandonului școlar și familial pentru 25 de copii proveniți din familii de favorizate social;
2. Serviciul socio-medical de îngrijire la domiciliu a persoanelor vârstnice Drânceni, care are ca scop satisfacerea nevoilor personale a 50 de persoane vârstnice sărace, bolnave și dependente fizic din comuna Drânceni;

Art. 2 Obiectivele parteneriatului

1. Centrul de zi

- a) Reducerea riscului de abandon familial pentru **25 de copii** proveniți din familii defavorizate social din localitatea Ghermănești;
- b) Îmbunătățirea calității vieții pentru **25 de copii** proveniți din familii defavorizate social, cu risc crescut de abandon școlar și familial;
- c) Creșterea capacității parentale de a oferi protecție și îngrijire a copilului în familie;
- d) Dezvoltarea parteneriatului între instituțiile publice și societatea civilă în susținerea serviciilor sociale destinate copiilor din comuna Drânceni.

1. Serviciul socio-medical de îngrijire la domiciliu a persoanelor vârstnice Drânceni :



- a) Îmbunătățirea calității vieții pentru **50 persoane vârstnice** sărace, bolnave, dependente fizic, fără sprijin familial din comuna Drânceni;
- b) Reducerea riscului de instituționalizare a **50 de persoane vârstnice** aflați în situații de dificultate din comuna Drânceni;
- c) Creșterea cantitativă a serviciilor de îngrijire destinate celor **50 de persoane vârstnice**;
- d) Dezvoltarea parteneriatului între instituțiile publice și societatea civilă în susținerea serviciilor sociale destinate copiilor din comuna Drânceni.

- Acest acord reglementează împărțirea responsabilităților și aspecte financiare cele doua parti, în contextul continuarii implementării proiectului „*Extinderea rețelei de distributie a apei potabile si înfiintare sistem de canalizare si epurare ape uzate, reabilitare camine culturale, construire afterschool si dotare cu utilaje a serviciului de dezapezire, intretinere spatii verzi, comuna Drânceni, județul Vaslui.*”

Capitolul III. OBLIGAȚIILE PARTENERILOR

Art. 3 Obligațiile UAT Drânceni

- Sa sprijine personalul asociatiei in identificarea si selectarea obiectiva a beneficiarilor, oferind informatii cu privire la situatia familiala, tipuri de beneficiari si servicii sociale oferite;

- Sa asigure contributia financiara pentru centru de zi 800 lei / luna pentru beneficiar de servicii sociale si serviciul pentru persoane varstnice 500 lei/luna din cheltuielile lunare legate de :

- a) Plata salariului personalului centrului ;
 - b) Meniul zilnic oferit copiilor ;
 - c) Suma lunară va fi achitată în baza facturii emise de Asociația Filantropia Ortodoxă Huși
 - d) Verifică respectarea standardelor minime de calitate privind serviciile oferite în cadrul celor 2 module;
 - e) Verifică contractele de servicii încheiate cu beneficiarii sau reprezentanții legali ai acestora.
 - f) Verifică modul în care contribuția proprie a fost utilizată;
- Sa puna la dispozitia asociatiei cladirea centrului afterschool, aflata in domeniul public al comunei.

Art. 4 Obligațiile Asociației Filantropia Ortodoxă Husi

- a) Facturează lunar între 1 și 5 ale lunii cheltuielile în valoare de 800 lei pentru centru de zisi 500 lei serviciul pentru persoane varstnice de fiecare beneficiar căruia i se acordă servicii de specialitate;

- 
- b) Decontarea se face pe baza contractului de servicii semnat de către beneficiari sau de către reprezentanții legali;
 - c) Asigură și verifică organizarea și derularea corectă a serviciilor/activităților destinate beneficiarilor conform prezentului acord de parteneriat;
 - d) Realizează demersurile pentru obținerea autorizațiilor de funcționare a serviciilor și pentru acreditarea acestora;
 - e) Asigură managementul de caz pentru beneficiari;
 - f) Atrage alți parteneri în funcționarea Așezământului;
 - g) Monitorizează activitatea Așezământului;
 - h) Suportă cheltuieli salariale, mancare pentru copii, conform standardelor în vigoare
 - i) Sa asigure personal specializat, care sa se implice in organizarea, coordonarea si desfasurarea activitatilor specifice centrului, in conformitate cu legislatia;
 - j) Să asigure contribuția financiară pentru utilitati: energie electrica, lemne pentru iarna.

•Personalul angajat va respecta urmatoarele principii:

- a) respectarea și promovarea cu prioritate a interesului persoanei beneficiare;
 - b) protejarea și promovarea drepturilor persoanelor beneficiare în ceea ce privește egalitatea de șanse și tratament, participarea egală, autodeterminarea, autonomia și demnitatea personală și întreprinderea de acțiuni nediscriminatorii și pozitive cu privire la persoanele beneficiare;
 - c) asigurarea protecției împotriva abuzului și exploatarei persoanei beneficiare;
 - d) deschiderea către comunitate;
 - e) asigurarea în mod adecvat a unor modele de rol și statut social, prin încadrarea în unitate a unui personal mixt;
 - f) ascultarea opiniei persoanei beneficiare și luarea în considerare a acesteia, ținându-se cont, după caz, de vârsta și de gradul său de maturitate, de discernământ și capacitatea de exercițiu
 - g) promovarea unui model familial de îngrijire a persoanei beneficiare;
 - h) încurajarea inițiativelor individuale ale persoanelor beneficiare și a implicării active a acestora în soluționarea situațiilor de dificultate;
 - i) asigurarea confidențialității și a eticii profesionale;
 - j) responsabilizarea membrilor familiei, reprezentanților legale cu privire la exercitarea drepturilor și îndeplinirea obligațiilor de întreținere;
 - k) primordialitatea responsabilității persoanei, familiei cu privire la dezvoltarea propriilor capacități de integrare socială și implicarea activă în soluționarea situațiilor de dificultate cu care se pot confrunta la un moment dat;
- Sa respecte confidentialitatea cu privire la protectia datele beneficiarilor;
 - Sa tina evidenta tuturor beneficiarilor prin intocmirea dosarelor personale ale acestora si sa pastreze documentele pe toata durata existentei acestora in programele centrului ;

- 
- Sa colaboreze cu partenerul din proiect, în special în momentul selecției beneficiarilor, comunicând periodic evidența beneficiarilor aflați în program;
 - Să se consulte cu partenerul, în orice situație ce poate apărea pe durata desfășurării activităților centrului;
 - Să respecte prevederile în gestionarea informației pentru a nu se încălca principiul confidențialității.
 - Să întocmească un raport de evaluare cu recomandări;
 - Pregătirea și desfășurarea campaniilor de promovare a serviciilor sociale oferite prin mass-media locală, afișe, pliante, fluturași.
 - Să elaboreze chestionare pentru sondarea nevoilor de informare la nivelul comunei Drănceni și transmiterea datelor Consiliului Local.

• **Pentru beneficiari sunt oferite următoarele servicii**

1. Centrul de zi pentru copii

- a) Servicii de oferire a hranei (Asigurarea unei mese calde zilnic pentru 25 de copii);
- b) Servicii de recreere și socializare (tabere, excursii, etc.)
- c) Servicii de consiliere psihologică;
- d) Servicii educaționale;
- e) Servicii de orientare școlară și profesională.

2. Serviciul socio-medical de îngrijire la domiciliu a persoanelor vârstnice Drănceni:

- a) Servicii de îngrijire personal (îmbrăcat/dezbrăcat; igienă corporală; supravegherea administrării medicamentelor);
- b) Servicii de igienizare (realizarea igienei corporale, spălarea, dezinfectarea, igienizarea rufelor, etc.);
- c) Servicii sociale (însoțirea/deplasarea la medic și farmacie, etc.);
- d) Servicii de recreere și destindere (acompanierea în plimbări în aer liber, excursii, etc.);
- e) Servicii de mediere și gospodărești (pregătirea hranei, spălarea vaselor, întreținerea locuinței);
- f) Alte servicii conexe (organizarea de evenimente festive, instruirea aparținătorilor în procese alternative de îngrijire la domiciliu, suport moral și religios).

Capitolul IV.DURATA CONVENTIEI

Art.5 Durata conventiei

Prezentului acord de parteneriat este de 4 luni, incepand cu data de 01.09.2019 si va fi supus spre aprobare Consiliului local al comunei Drânceni si va produce efecte juridice dupa aprobare in sedinta consiliului local Drânceni.

Durata acordului poate fi modificata prin acordul părților semnatare sub forma unui act adițional la prezentul Acord de parteneriat.



Capitolul V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.6 Executarea necorespunzătoare

Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate în parteneriat, partea în culpa răspunde în condițiile legii.

Art.7 Forța majora

Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract pe toată perioada în care aceasta acționează.

Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Capitolul VI. Litigii

Art.8 Divergențe

Divergențele care apar între cele două părți pe parcursul derulării convenției de parteneriat vor face obiectul unei concilieri pe cale amiabilă. În situația în care aceasta nu s-a realizat, partea nemulțumită se poate adresa instanței de judecată competente.

Art.9 Incetarea parteneriatului se va face în următoarele situații :

- a) La împlinirea termenului pentru care a fost încheiat ;
- b) În situația în care centru de zi și Serviciul social de îngrijire la domiciliu a persoanelor vârstnice nu va primi licența de funcționare ;

Capitolul VII. DISPOZIȚII FINALE

- Partile au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului parteneriat, de a conveni modificarea clauzelor acestuia prin act adițional ,cu condiția ca partile să notifice solicitarea de modificare cu 30 de zile înainte.

- Prevederile prezentului contract se vor completa cu prevederile legislației în vigoare.

- Limba care guvernează prezentul parteneriat este limba română.

- Prezentul parteneriat va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul acord de parteneriat a fost încheiat în patru exemplare, câte două pentru fiecare parte.

UAT Drânceni
p. Primar,
Stoica Cornel

Asociația "Filantropia Ortodoxă Husi"
Presedinte,
Pr. Beregoi Vladimir