

L1. SINTEZA RAPORTULUI

Valoarea este raportată în lei - ron în condițiile unei plăți integrale cash. Pentru elementele de calcul ce au la bază sume în valută, s-a folosit cursul valutar anunțat de BNR, valabil la 17.07.2017, respectiv 1€ = 4,5619 lei; 1\$ = 3,9816 lei.

Valorile obținute nu țin cont de TVA, întrucât nu reprezintă contravaloarea unor operațiuni impozabile (vânzare - cumpărare intervenită între persoane fizice/juridice).

Datele, informațiile și valorile obținute prin abordările în evaluare în procesul de analiză, l-au condus pe evaluator la următoarele concluzii:

VALOARE ESTIMATĂ:

Nr. crt.	Denumire reper	Nr. buc.	An înm.	An confisc.	Element identificare Ss - serie șasiu Nr. înmatriculare Culoare	Valoare (lei)
1.	Seat TOLEDO 1.6	1	1994	2008	Ss-VSSZZ1LZZD307876 Nr-64-42-DD Culoare-Gri	1.642
2.	Opel ASTRA 1.8i (fără acte)	1	1993	2009	Ss-W0L000051P2683276 Nr.-X 9947 BB Culoare-Albastru	1.797
3.	Volkswagen PASSAT 35i 1.8 (fără acte)	1	1996	2014	Ss-WVWZZZ3AZTE257767 Nr.-TX 8879 XA Culoare-Negru	4.106
4.	Volkswagen PASSAT 1.9TDI	1	1994	2015	Ss-WVWZZZ3AZRE170855 Nr.-HCH 971 Culoare-Gri	4.311
5.	Rover 75	1	1999	2015	Ss-SARRJSLHPXM106811 Nr.-CJ 93 RPC Culoare-Rosu	4.722
6.	Nissan ALMERA 2.0d GX	1	1997	2015	Ss-JN1BFAN15U0504927 Nr.-S 6366 AH Culoare-Verde	3.695
7.	Mercedes 180C	1	1997	2015	Ss-WDB2020181A467284 Nr.-NIK - 1254 Culoare-Negru	4.927
8.	Opel VECTRA 2.0DTI	1	1997	2015	Ss-W0L000031V7049303 Nr.-FET 355 Culoare-Albastru	2.249
9.	Mercedes Benz SPRINTER 311 CDI	1	2006	2015	Ss-WDB9036631R958151 Nr.-IS 06 XZT Culoare-Alb	9.845
10.	Alfa Romeo 1.9 JTD	1	2002	2014	Ss-ZAR93200000214353 Nr.-CA 510WZ Culoare-Gri	3.280
11.	Skoda OCTAVIA 1.9TDI	1	2001	2015	Ss-TMBBP21U71X433728 Nr.-WRA 43375 Culoare-Gri	4.722
12.	Volkswagen GOLF III CL VARIANT	1	1994	2016	Ss-WVWZZZ1HZRW508565 Nr.-OKR R519 Culoare-Negru	2.870
13.	Volkswagen PASSAT 1.8TDI	1	1994	2016	Ss-WVWZZZ3AZSE029060 Nr.-HBU 192 Culoare-Negru	4.311
14.	Volkswagen GOLF III CL VARIANT	1	1994	2016	Ss-WVWZZZ1HZRW112524 Nr.-VS 03 XTL Culoare-Gri	2.870
15.	Audi A6 2.5TDI V6	1	1999	2016	Ss-WAUZZZ4BZYN042129 Nr.-HOS 173 Culoare-Negru	5.619
TOTAL VALOARE:		60.966 lei				13.364 €



În recomandarea valorii pentru proprietatea subiect, s-a optat pentru valoarea determinată prin abordarea prin comparația directă - metoda comparațiilor relative de piață, în detrimentul celorlalte abordări, pentru care nu se regăsesc date pe piață, valoarea obținută reprezentând în opinia evaluatorului, valoarea de piață, valoare care a avut la bază o cantitate și calitate de informații mai mare, respectiv mai sigură din piață.



PRECIZĂRI:

- Concluziile prezentului Raport de evaluare, se bazează numai pe cele observate static cu ocazia inspecției, fără posibilitatea de a porni mașinile în cauză și pe informații primite telefonic de la ofertanți, fără posibilitatea efectuării inspecției comparabilelor.
- Pentru fiecare reper în raport s-au prezentat 6 poze, dar cu ocazia inspecției s-au făcut mult mai multe poze, drept pt. care raportul va fi însoțit de toată prezentarea foto prezentată pe suport electronic (CD).

Data: 17.07.2017

Expert evaluator: EPI, EBM - ing. Dragoș DOROFTE



[Signature]

ANUNT

COMUNA DRINCENI CU SEDIUL IN SAT GHERMANESTI, JUDETUL VASLUI, SCOATE LA VANZARE PRIN LICITATIE UN NUMAR DE 15 AUTOTURISME (BUNURI SECHESTRATE – LISTA SE POATE CONSULTA PE SITE-UL PRIMARIEI DRINCENI-www.primariadrinceni.ro).

LICITATIE VA AVEA LOC IN DATA DE 05.04.2018 ORA 10⁰⁰ LA SEDIUL PRIMARIEI COMUNEI DRINCENI.

TAXA DE PARTICIPARE LA LICITATIE ESTE DE 10% DIN VALOAREA BUNULUI EVALUAT CARE REPREZINTA PRETUL DE PORNIRE.

Taxa se poate achita prin ordin de plata, prin mandat postal sau la sediul primariei.